



Tokodaltáró Község Önkormányzata
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Tel.: 33/505-635
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

K I V O N A T

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2026. (III.25.) önkormányzati határozata

a napirend elfogadásáról

Napirendi pontok:

- 1. Előterjesztés a Tokodaltáró, 2261 helyrajzi számú ingatlanon (közterület) megépült térkövezett autóbeálló fennmaradásával, valamint a bontási kötelezettség felülvizsgálatával kapcsolatos döntésről**
Előterjesztő: Petrik József polgármester
- 2. Beszámoló az elmúlt időszakban elfogadott határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Petrik József polgármester
- 3. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Petrik József polgármester
- 4. Előterjesztés a településképp védelméről szóló 14/2019. (VIII. 16.) önkormányzati rendelet, valamint Tokodaltáró Község Településképi Arculati Kézikönyv felülvizsgálatáról, módosításáról**
Előterjesztő: Petrik József polgármester
- 5. Előterjesztés a közterület-felügyelő foglalkoztatásának lehetőségeiről szóló tájékoztatásról**
Előterjesztő: Petrik József polgármester
- 6. Előterjesztés ingatlanbérleti kérelemről**
Előterjesztő: Petrik József polgármester
- 7. Előterjesztés a Brunsvik Teréz Óvoda – Mini Bölcsőde bölcsődei térítési díjának megállapításáról**

Előterjesztő: Petrik József polgármester

- 8. Előterjesztés a Tokodaltáró, Nefelejcs utca 5/4. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt versenytárgyalás eredménytelenné nyilvánításáról, valamint a versenytárgyalás ismételt kiírásáról**

Előterjesztő: Petrik József polgármester

9. Egyebek

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: azonnal



Petrik József
polgármester



Tóth Gábor
jegyző



Tokodaltáró Község Önkormányzata
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Tel.: 33/505-635
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

K I V O N A T

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

**Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2026.(III.25.) önkormányzati határozata**

***a Tokodaltáró, 2261 helyrajzi számú közterületen megépült
térkövezett autóbeálló fennmaradásával kapcsolatos döntésről***


Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Császár Erzsébet Borbála (2532 Tokodaltáró, Öreg köz 4/2.) kérelmező kérelmében foglalt, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Tokodaltáró 2261 helyrajzi számú, közterület megnevezésű ingatlanon megépült térkövezett autóbeálló fennmaradásának kérdésében a végső tulajdonosi döntését a településképvédelméről szóló 14/2019. (VIII.16.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően, közterület-alakítási terv és főépítész vélemény beszerzését követően hozza meg. A Képviselő-testület a közterület-alakítási terv benyújtásának határidejét 2026. május 31. napjában határozza meg.

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: a kérelmező értesítésére a döntést követő 5 napon belül


Petrik József
polgármester




Tóth Gábor
jegyző



Tokodaltáró Község Önkormányzata
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Tel.: 33/505-635
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

K I V O N A T

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2026. (III.25.) önkormányzati határozata


az elmúlt időszakban elfogadott határozatok végrehajtásáról

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Képviselő-testület 2026. február 25-ei ülésén elfogadott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: Petrik József polgármester
Határidő: azonnal


Petrik József
polgármester




Tóth Gábor
jegyző



Tokodaltáró Község Önkormányzata
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Tel.: 33/505-635
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

KIVONAT

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2026. (III.25.) önkormányzati határozata

az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának felülvizsgálatáról

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 14/2023.(X.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 24.§ (1) bekezdése alapján felülvizsgálta a lakások bérleti díjait és felkéri a jegyzőt, hogy a 2026. április 29-ei rendes képviselő-testületi ülésre a következő bérleti díjakkal készítse elő a rendelettervezetet és erről előzetesen tájékoztassa a bérlőket.

Lakások és komfortfokozatuk	Piaci alapú lakásbérlet esetén	Szolgálati célú lakásbérlet esetén	Szociális alapú lakásbérlet
Asztalos Sándor utca 33. Komfortos	1.260,- Ft/m ²	1.080 Ft/m ²	—
Bacsó Béla utca 11. Összkomfortos	1.260 Ft/m ²	1.080,- Ft/m ²	—
Iskola utca 12. Összkomfortos	1.260 Ft/m ²	1.080,- Ft/m ²	-
József Attila utca 14. Összkomfortos	—	1.500,- Ft/m ²	—
Nefelejcs utca 5/4 Félkomfortos	900 Ft/m ²	-	720,- Ft/m ²
Óvoda köz 8/1 Komfortos	1.080 Ft/m ²	900,- Ft/m ² _	810,- Ft/m ²

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: a bérlők értesítése a döntést követő 8 napon belül

Petrik József
polgármester



Tóth Gábor
jegyző



Tokodaltáró Község Önkormányzata
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Tel.: 33/505-635
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

KIVONAT

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2026. (III.25.) önkormányzati határozata


***a településkép védelméről szóló 14/2019. (VIII. 16.) önkormányzati rendelet, valamint
Tokodaltáró Község Településképi Arculati Kézikönyv módosításának megindításáról***

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szabályainak megfelelően a településkép védelméről szóló 14/2019. (VIII. 16.) önkormányzati rendelet, valamint Tokodaltáró Község Településképi Arculati Kézikönyv módosítási eljárását megindítja.

Felelős: Petrik József polgármester
Határidő: a településképi rendelet és Településképi Arculati Kézikönyv elfogadására 2026. június 30.


Petrik József
polgármester




Tóth Gábor
jegyző



Tokodaltáró Község Önkormányzata
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Tel.: 33/505-635
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

K I V O N A T

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2026. (III.25.) önkormányzati határozata


ingatlanbérleti kérelemről

1. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 2032/11 helyrajzi számú, művelésből kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, Lke-2 övezeti besorolású ingatlan - a határozat mellékletét képező térképen jelölt - 144 m² nagyságú részét 2026. április 1. napjától 2026. december 31. napjáig mezőgazdasági hasznosítás céljából bérbe adja, Kosztolányi Károly, 2532 Tokodaltáró, Béke tér 2.1/6. szám alatti lakos részére 5.000,- forint/hó bérleti díj ellenében.
2. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben Kosztolányi Károly lakókocsikat is tárol az ingatlanrészen, abban az esetben a bérleti díj összege 10.000,-Ft/hó.

Felelős: Petrik József polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül


Petrik József
polgármester




Tóth Gábor
jegyző



Tokodaltáró Község Önkormányzata
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Tel.: 33/505-635
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

K I V O N A T

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2026. (III.25.) önkormányzati határozata

a Brunszvik Teréz Óvoda – Mini Bölcsőde bölcsődei térítési díjának megállapításáról

1. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tokodaltárói Brunszvik Teréz Óvoda –Mini Bölcsőde (2532 Tokodaltáró, Sport utca 3.) bölcsődei ellátásra vonatkozó számított önköltséget 2026. évben 2.050 Ft összegben állapítja meg.
2. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tokodaltárói Brunszvik Teréz Óvoda –Mini Bölcsőde (2532 Tokodaltáró, Sport utca 3.) bölcsődei ellátásra vonatkozó intézményi térítési díját 2026. évben 0 Ft összegben állapítja meg, a személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiról, azok igénybe vételéről, valamint a fizetendő térítési díjról szóló 9/2022. (X.19.) önkormányzati rendeletet nem módosítja.

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: az intézményvezető tájékoztatására 8 napon belül

Petrik József
polgármester



Tóth Gábor
jegyző



Tokodaltáró Község Önkormányzata
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Tel.: 33/505-635
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

K I V O N A T

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2026. (III.25.) önkormányzati határozata


a Tokodaltáró, Nefelejcs utca 5/4. szám alatti ingatlanra kiírt versenytárgyalás eredménytelenné nyilvánításáról

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Tokodaltáró, 1207 helyrajzi számú, természetben 2532 Tokodaltáró, Nefelejcs utca 5/4. szám alatti, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt versenytárgyalást – pályázat hiányában – eredménytelenné nyilvánítja.

Felelős: Petrik József polgármester
Határidő: azonnal


Petrik József
polgármester




Tóth Gábor
jegyző



Tokodaltáró Község Önkormányzata
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Tel.: 33/505-635
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

K I V O N A T

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő testületének
54/2026.(III.25.) önkormányzati határozat

*a Tokodaltáró, Nefelejcs utca 5/4. szám alatti ingatlan
versenytárgyalás útján történő értékesítéséről*

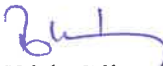
Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Tokodaltáró, 1207 helyrajzi számú, természetben 2532 Tokodaltáró, Nefelejcs utca 5/4. szám alatti, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítése érdekében – a határozat mellékletét képező tartalommal – nyilvános versenytárgyalást ír ki.

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: a pályázat kiírása a döntést követő 8 napon belül.


Petrik József
polgármester




Tóth Gábor
jegyző



Tokodaltáró Község Önkormányzata
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Tel.: 33/505-635
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

K I V O N A T

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő testületének
55/2026.(III.25.) önkormányzati határozat

hulladékgyűjtő konténer igényléséről


Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem támogatja Jóni Sándor, Tokodaltáró, Nefelejcs utca 5/2. szám alatti lakos hulladékgyűjtő konténer iránti kérelmét, tekintettel arra, hogy az ingatlanban a kérelmezőnek nincs tulajdonrésze, a hulladék mennyisége olyan mértékű, melynek elszállítási költségét az Önkormányzat nem tudja átvállalni, illetve fenn áll a veszélye a hulladék újratermelődésének.

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: a kérelmező értesítése a döntést követő 8 napon belül.


Petrik József
polgármester




Tóth Gábor
jegyző



Tokodaltáró Község Önkormányzata
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Tel.: 33/505-635
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

K I V O N A T

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő testületének
56/2026.(III.25.) önkormányzati határozat

a Tokodaltáró, Tulipán utca közvilágításának bővítéséről

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tokodaltáró, 940 hrsz-ú, természetben Tulipán utca elnevezésű közterületen a közvilágítást nem kívánja bővíteni, tekintettel arra, hogy a településen - a Tulipán utcához hasonlóan - minden második oszlopon van elhelyezve a közvilágítási lámpatest.

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: a kérelmező értesítése a döntést követő 8 napon belül.

Petrik József,
polgármester



Tóth Gábor
jegyző