

JEGYZŐKÖNYV

**Tokodaltáró Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2015. október 13-ai rendkívüli üléséről**



Tokodaltáró Község Önkormányzata
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Tel.: 06 33/505-635; Fax.: 06 33/505-650
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

Jegyzőkönyv

amely készült Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. október 13-án 17⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Ülés helye:

2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.
Polgármesteri Hivatal Rendezvényterme

Jelen vannak:

Petrik József	polgármester
Filip Csabáné	alpolgármester
Kósa Zsolt	képviselő
Palla Zsolt	képviselő
Schubert János	képviselő

Nem vett részt az ülésen:

Földes Gábor	képviselő
Szabó Zsolt	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Tóth Gábor	jegyző
------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Eck Adrienn	igazgatási ügyintéző
-------------	----------------------

Petrik József polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Földes Gábor képviselő előre jelezte távollétét. Szabó Zsolt képviselő sincs jelen az ülésen, távollétének okát nem jelezte. A meghívót és az előterjesztést elektronikusan és papíralapon is megküldtük a képviselők részére. Ismerteti a napirendet. Az „Egyebek” napirendi ponton belül kéri, hogy tárgyaljanak az alábbi témákról: egy esetleges térkövezés helyének megbeszélése, kátyú okozta kártérítési kérelem, hőkotrás és síkosság-mentesítés, kátyúk megszüntetése, Tanoda Program pályázat. Kérdezi, hogy van-e észrevétel, javaslat a napirendi pontokhoz?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem érkezett.

Petrik József polgármester a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a Képviselő-testület ülésének napirendjét.

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 5 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta.

159/2015. (X.13.) önkormányzati határozat:

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2015. október 13-ai rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint:

Napirendi pontok:

1. Pályázat benyújtása artmozi kialakításához
Előterjesztő: Petrik József polgármester
2. A volt piac területén lévő északi épületesarnok bérbeadása
Előterjesztő: Petrik József polgármester
3. Egyebek

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont

Pályázat benyújtása artmozi kialakításához

Petrik József polgármester: Az ülés elején kiosztottuk a BARCO digitális mozi rendszer kiépítésére vonatkozó árajánlatot. Hét elején beszélt Borek Edit műszaki előadóval, aki felmérte a mozi termet, a kiszolgáló helyiségeket és az egész környezetet. A felújítás költsége 10 millió forint körül, a teljes beruházás 14 millió forint körül alakulna.

Zacher János, a Mikropo Vizuáltechnika Kft. képviselője: A pályázat jövő héten vagy az azt követő héten jelenik meg. Úgy látja, hogy nem kivitelezhetetlen a dolog. Az elmúlt 3 évben telepítettek mozikat. Van olyan mozi, ahol rosszabbak voltak a körülmények, viszont másfél éves működtetés után az üzemeltetési díjakat ki tudják termelni. Folyamatosan jönnek ki pályázatok, a működő mozikra írtak ki már működési pályázatot is.

Petrik József polgármester: Beszéltünk erről már korábban is. A Testület többségének az a véleménye, ha a mozi gépészetét ki is alakítjuk, a mozi környezete nem megfelelő. Minimum 10 millió forintot kell fordítani az épület ezen részére, ha igényes mozit szeretnénk kialakítani. Ezt az összeget viszont rá kell fordítani, mert különben nem kapunk engedélyt, illetve nem lesznek látogatók. A vizes blokkokra 2.500.000 Ft-ot, a kiszolgáló helyiségekre 3.600.000 Ft-ot kellene fordítani az előzetes kalkuláció szerint. A mozi széksorát is le kellene cserélni. Hiába lesz egy 3D technikával felszerelt mozink a legjobb hangtechnikával, ha a környezete miatt senki nem látogatja.

Kósa Zsolt képviselő: Jó ötletnek tartja, de magas az összeg, amit rá kell fordítani. Ennek a beruházásnak még nem jött el az ideje. Az Önkormányzatnak még fontosabb feladatai vannak, mint egy mozi kialakítása. Egyszer reméljük, lesz rá lehetőségünk.

Zacher János, a Mikropo Vizuáltechnika Kft. képviselője: a pályázatban 100 millió Ft a rendelkezésre álló keret. Eddig átlagban 10 millió Ft-ot nyertek el a pályázók. A megnyert összeget nem kötelező felhasználni.

Petrik József polgármester: ha nyerünk a pályázaton, de a pénzt nem használjuk fel, akkor csak a pályázatírás költsége terheli az Önkormányzatot.

Schubert János képviselő: magasnak tartja a bekerülési összeget, de szeretné, ha egyszer lenne mozi Tokodaltárón.

Palla Zsolt képviselő: szintén magasnak tartja a mozi rendbetételére kalkulált összeget. Azon gondolkodik, hogy ütemezve lehetne a felújítást elvégezni.

Schubert János képviselő: Maga a mozi kialakítása is sokba kerülne, a rendbetételén kívül is.

További kérdés, hozzászólás nem volt a napirendi ponthoz.

Petrik József polgármester a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot:

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pénzügyi forrás hiányában nem támogatja artmozi kialakítását, a Bányász Kultúrotthonban.

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

160/2015. (X.13.) önkormányzati határozat:

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pénzügyi forrás hiányában nem támogatja artmozi kialakítását, a Bányász Kultúrotthonban.

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: értesítésre a döntést követő 8 napon belül.

2. napirendi pont

A volt piac területén lévő északi épületcsarnok bérbeadása

Petrik József polgármester: A Képviselő-testület 2015. februári ülésén pályázatot írt ki a volt piac területén található épületcsarnokok bérbeadására. Ifj. Nagy Béla és Pápai Sándor nyerte el a bérletek lehetőségét. Az ingatlan megtekintését és felmérését követően Pápai Sándor arról tájékoztatott, hogy az épület méretei nem alkalmasak az általa végezni kívánt vállalkozási tevékenységre, ezért visszalépett a bérleti szerződés aláírásától. Időközben az Imola-Car Kft. vezetője is kérelmet nyújtott be az északi épületcsarnok bérlésére, melyet raktárként kívánnak használni. A bérleti díj összegére a korábbi pályázati kiírása alapján 30.000 Ft-ban tett ajánlatot. A Képviselő-testület – a vagyonrendeletünk alapján - pályázat kiírása nélkül is bére adhatja az épületet.

Petrik József polgármester a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A volt piac területén lévő északi épületcsarnok bérbeadása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

161/2015. (X.13.) önkormányzati határozat:

1. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. október 15. napjától határozatlan időre – 90 napos felmondási idő kikötésével – bérbe adja az Imola-Car Kft. (2531 Tokod, Emmer ipartelep 025/6 hrsz.) részére a Tokodaltáró, 2033 helyrajzi számon található, ~ 160 m² nagyságú, nem lakás céljára szolgáló helységet („északi” épületcsarnok) 30.000 Ft bérleti díj ellenében.
2. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Egyebek

Térkövezés lehetséges helyszínének kiválasztása

Petrik József polgármester: Nagy Bélával történt egyeztetés alapján azt javasolja, hogy a Bányász Kultúrotthon előtti területet térkövezésére kérjünk ajánlatot. Nem a témához tartozik, de tájékoztatja a Képviselő-testületet arról is, hogy Ifj. Nagy Béla megkereste őt azzal, hogy szeretné megvásárolni a volt homokbánya területet. Ezzel kapcsolatban van egy korábbi határozatunk, ezért megkeresi a korábbi vevőket a szándékukkal kapcsolatban, és ettől függően léphetünk tovább az ügyben.

Kártérítési kérelem

Petrik József polgármester: Plattmann Attila kártérítési kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, mert a Tárna utcában kátyúba hajtott a gépjárművével. A kátyú kiharította az autó egyik gumiját. A kár értéke 40.000 Ft, melyet az Önkormányzat felelősségbiztosítása fedez, amennyiben az Önkormányzat elismeri a felelősségét. Az önrészünk a kár 10 %-a. A rendőrség jegyzőkönyvet vett fel balesetről.

Kérdés, észrevétel a témával kapcsolatban nem volt.

Petrik József polgármester a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Plattmann Attila, Dorog, Hám Kálmán ltp. 19/1. szám alatti lakos 2015. szeptember 30-án történt káreseményének bekövetkezéséért a felelősségét elismeri.

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

162/2015. (X.13.) önkormányzati határozat:

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Plattmann Attila, Dorog, Hám Kálmán ltp. 19/1. szám alatti lakos 2015. szeptember 30-án történt káreseményének bekövetkezéséért a felelősségét elismeri.

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: a Groupama Garancia Biztosító Zrt. értesítésére a döntést követő 8 napon belül

Kátyúk megszüntetése

Petrik József polgármester: 1.000.000 Ft van elkülönítve az utak javításra. A kátyú okozta baleset miatt árajánlatot kért be kátyúzási feladat elvégzésére. Az Út Kellene Kft. bruttó 5.080 Ft/m²-ért vállalta aszfaltozást, vágott aszfalterítésre adott ajánlatot. Balogh Sándor 6.286 Ft/m²-ért, a harmadik cég, az Aszfalt Kátyú Mester Kft. pedig két ajánlatot adott be, söpréses technológia 2.800 Ft/m², a vágott aszfalterítésre 4.200 Ft/m² áron. A legalacsonyabb összegű ajánlat elfogadását javaslom.

Petrik József polgármester a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.

„Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bruttó 1.000.000 Ft összeg erejéig, az Aszfalt Kátyú Mester Kft.-t (2344 Dömsöd, Tókert utca 6228 hrsz.) bízza meg a település közútjainak kátyúmentesítésére bruttó 4200 Ft/m² áron. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.”

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

163/2015. (X.13.) önkormányzati határozat:

1. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bruttó 1.000.000 Ft összeg erejéig, az Aszfalt Kátyú Mester Kft.-t (2344 Dömsöd, Tókert utca 6228 hrsz.) bízza meg a település közútjainak kátyúmentesítésére bruttó 4200 Ft/m² áron.
2. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: értesítésre a döntést követő 8 napon belül.

Hókotrás és síkosság-mentesítés

Petrik József polgármester: A hókotrás és a síkosság-mentesítés kötelező önkormányzati feladat. Javaslatot vár a képviselőktől, hogy kitől kérjen be árajánlatot a feladatra. Három vállalkozónak már jelezték, hogy adjanak be árajánlatot. Ajánlat beérkezése esetén a következő testületi ülésen döntünk az ügyben.

Tanoda Program pályázat

Petrik József polgármester: Megjelent az EFOP-3.3.1-15 Tanoda programok támogatása című pályázati kiírás. Célja a résztvevő hátrányos helyzetű gyermekek körében a képzettségi szint növelése. Az iskola alapítványa pályázhat. Amennyiben az iskola alapítványa mégsem tudná megoldani a pályázat benyújtását, abban az esetben egy külső nonprofit szervezet nyújtaná be a pályázatot, aki nyertes pályázat esetén az iskolával együttműködve valósítaná meg a projektet. Amennyiben az Önkormányzat támogatja a pályázat benyújtását, abban az esetben a hátrányos helyzetű gyermekek felzárkóztatását segíti elő, valamint új eszközök beszerzésére is lehetőség nyílik. Az Önkormányzatnak a pályázat benyújtásával, megvalósításával kapcsolatban kiadása nem keletkezik.

Petrik József polgármester a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.

„Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az EFOP-3.3.1-15 Tanoda programok támogatása című pályázaton történő részvételt. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.”

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

164/2015. (X.13.) önkormányzati határozat:

1. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az EFOP-3.3.1-15 Tanoda programok támogatása című pályázaton történő részvételt.
2. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.


Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: értesítésre a döntést követő 8 napon belül

Petrik József polgármester megköszöni a képviselők megjelenését és munkáját, az ülést 19 óra 10 perckor bezárja.


Petrik József
polgármester




Tóth Gábor
jegyző