

# **JEGYZŐKÖNYV**

**Tokodaltáró Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2015. február 11-ei nyílt üléséről**



**Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
2532 Tokodaltáró, József Attila utca 31.  
Tel.: 06 33/505-635; Fax.: 06 33/505-650  
[tokodaltaro@tokodaltaro.hu](mailto:tokodaltaro@tokodaltaro.hu)

---

## **Jegyzőkönyv**

amely készült Tokodaltáró Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2015. február 11-én 18<sup>00</sup> órakor megtartott üléséről

### **Ülés helye:**

Polgármesteri Hivatal Rendezvényterme

### **Jelen vannak:**

Petrik József	polgármester
Filip Csabáné	alpolgármester
Földes Gábor	képviselő
Kósa Zsolt	képviselő
Palla Zsolt	képviselő
Schubert János	képviselő
Szabó Zsolt	képviselő

### **Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Tóth Gábor	jegyző
------------	--------

### **Jegyzőkönyvvezető:**

Eck Adrienn	igazgatási ügyintéző
-------------	----------------------

**Petrik József polgármester** köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, vendégeket, valamint a lakosság részéről megjelenteket. A meghívót és az előterjesztéseket papír alapon és e-mailben is megküldtük a képviselők részére. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Ismerteti a Képviselő-testület ülésének napirendjét.

*Petrik József polgármester a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a Képviselő-testület ülésének napirendjét.*

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

**01/2015. (II.11.) önkormányzati határozat:**

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2015. február 11-ei ülés napirendjét a következők szerint:

**Napirendi pontok:**

1. Tájékoztató a zárt ülésen hozott határozatokról, valamint a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról  
Előterjesztő: Petrik József polgármester
2. Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása (I. forduló)  
Előterjesztő: Petrik József polgármester
3. Az Önkormányzati vagyonról szóló 2/2013.(II.19.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Petrik József polgármester
4. A Bányász Kultúrotthon és a könyvtár 2014. évi tevékenységéről szóló beszámoló  
Előterjesztő: Petrik József polgármester
5. Tokodaltáró Község Önkormányzata 2015. közbeszerzési tervének elfogadása  
Előterjesztő: Petrik József polgármester
6. A „2014. 09. 03. napon csapadékvíz alámosás következtében bekövetkezett rongálódások helyreállítása – burkolat – és vízvezető rendszer helyreállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása  
Előterjesztő: Petrik József polgármester
7. A volt piac területén található csarnokok hasznosításával kapcsolatos döntések  
Előterjesztő: Petrik József polgármester
8. Egyebek

Felelős: Petrik József polgármester

Határidő: azonnal

**1. napirendi pont: Tájékoztató a zárt ülésen hozott határozatokról, valamint a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról**

**Petrik József polgármester** elmondja, hogy tájékoztatást adunk az elmúlt testületi ülésen elfogadott határozatok végrehajtásáról. Ebben az előterjesztésben szerepelnek a zárt ülésen elfogadott határozatok, is, mely határozatokat ki kell hirdetnünk a zárt ülést követő nyílt ülésen.

*Kérdés, észrevétel nem volt a napirendi ponthoz.*

**Petrik József polgármester** a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a zárt ülésen hozott határozatokról, valamint a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

**02/2015. (II.11.) önkormányzati határozat:**

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a zárt ülésen hozott határozatok tartalmáról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Felelős:** Petrik József polgármester

**Határidő:** azonnal

**2. napirendi pont: Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása**

**Petrik József polgármester** elmondja, hogy a Pénzügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendeletet-tervezetet, és egyhangú 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé. Mindenki megkapta a Tokodaltárói Barátság Atlétikai Klub kérelmét, melyben a pálya felújításához kértek támogatást, egészen pontosan a gyepszőnyeg felújítására. A Pénzügyi és Szociális Bizottság arra a döntésre jutott, hogy a költségvetés szűkössége miatt az Önkormányzat jelenleg nem tudja ekkora összeggel támogatni a Klubot.

*A napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem volt. (A képviselők munkaértekezleten és a Pénzügyi és Szociális Bizottsági ülésen részletesen megtárgyalták a költségvetés tervezetét.)*

***Petrik József polgármester** a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása” tárgyú előterjesztéshez kapcsolódó kiegészítő határozati javaslatot.*

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, az alábbi határozatot hozza:

**03/2015. (II.11.) önkormányzati határozat:**

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tokodaltárói Barátság Atlétikai Klub (2532 Tokodaltáró József Attila u. 31.) pályázati önerőhöz szükséges 3.564.065 Ft összegű támogatási kérelmét forráshiány miatt nem tudja támogatni.

**Felelős:** Petrik József polgármester

**Határidő:** a kérelmező értesítése 5 napon belül

***Petrik József polgármester** a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.*

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, az alábbi rendeletet alkotja:

**Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 1/2015. (II.16.) önkormányzati rendeletet az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről.**

*A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**3. napirendi pont: Az Önkormányzati vagyonról szóló 2/2013.(II.19.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Petrik József polgármester** elmondja, hogy a Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkéri Kósa Zsolt bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Pénzügyi és Szociális Bizottság döntését.

**Kósa Zsolt bizottsági elnök** elmondja, hogy a Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet, 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Petrik József polgármester** elmondja, hogy a vagyonrendelet módosítására azért van szükség, mert jelen pillanatban a vagyonrendelet sokkal szigorúbb előírásokat tartalmaz az ingatlanok pályáztatására, mint amit a vonatkozó jogszabályok előírnak. Annyiban változtattak a vagyonrendeletben, hogy az Önkormányzatnak kötelezően pályáztatni 25.000.000 Ft értékhatár felett kell. 25.000.000 Ft-ig, pedig az Önkormányzat dönti el, hogy egy adott ingatlan értékesítésnél kíván-e pályázatot kiírni, vagy pedig piaci értéken, forgalmi értékbecslésben megállapított értékben értékesíti az ingatlant. A hentesbolt mögötti területet szeretné megvenni a hentesbolt tulajdonosa. A területet más részére nem tudnánk értékesíteni. Ebben az esetben felesleges a pályázat kiírása. Ez is indokolja a vagyonrendelet módosítását.

***Petrik József polgármester** a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Az Önkormányzati vagyonról szóló 2/2013.(II.19.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.*

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal, az alábbi rendeletet alkotja:

**Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2/2015.(II.16.) önkormányzati rendeletét, az önkormányzati vagyonról szóló 2/2013. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

*A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**4. napirendi pont: A Bányász Kultúrotthon és a könyvtár 2014. évi tevékenységéről szóló beszámoló**

**Petrik József polgármester** elmondja, hogy a Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkéri Kósa Zsolt bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Pénzügyi és Szociális Bizottság döntését.

**Kósa Zsolt bizottsági elnök** elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta, egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Bányász Kultúrotthon és a könyvtár 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

*Kérdés, észrevétel nem volt a napirendi ponthoz.*

**Petrik József polgármester** a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A Bányász Kultúrotthon és a könyvtár 2014. évi tevékenységéről szóló beszámoló” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

**04/2015. (II.11.) önkormányzati határozat:**

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Bányász Kultúrotthon (2532, Tokodaltáró, József Attila utca 14.) 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

**Felelős:** Petrik József polgármester

**Határidő:** az intézményvezető értesítésére a döntést követő 5 napon belül

**5. napirendi pont: Tokodaltáró Község Önkormányzata 2015. közbeszerzési tervének elfogadása**

**Petrik József polgármester** elmondja, hogy a 2015. évi közbeszerzési tervben a II. vis maior pályázat keretein belül felújítási-építési beruházás szerepel. A terv év közben bármikor módosítható.

**Kósa Zsolt bizottsági elnök** elmondja, hogy a Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a 2015. évi közbeszerzési tervet.

*Kérdés, észrevétel nem volt a napirendi ponthoz.*

**Petrik József polgármester** a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Tokodaltáró Község Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervének elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

**05/2015. (II.11.) önkormányzati határozat:**

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tokodaltáró Község Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Petrik József polgármester

**Határidő:** a Közbeszerzési Terv kihirdetésére a döntést követő 8 napon belül

*A közbeszerzési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**6. napirendi pont: A „2014. 09. 03. napon csapadékvíz alámosás következtében bekövetkezett rongálódások helyreállítása –burkolat– és vízelvezető rendszer helyreállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása**

**Petrik József polgármester** elmondja, hogy a tavalyi évben két pályázatot nyújtottak be esőzések okozta károk helyreállítására, a további károk megakadályozására. Az I. támogatás esetében lefolytattuk a közbeszerzési eljárást. Valamennyi ajánlatadónak ugyanarra a műszaki tartalomra kellett ajánlatot adnia, így a nyertes vállalkozó a legalacsonyabb ajánlatot adó vállalkozó lesz. A Kiszi-Kő Plusz Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot. Kérés volt, hogy a közbeszerzés pályázatban feltételként szerepeljen, hogy az ajánlatadónak ne legyen köztartozása. Ezt a következő kiírásban szerepeltetni fogjuk. Felkéri Kósa Zsolt bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Pénzügyi és Szociális Bizottság döntését.

**Kósa Zsolt bizottsági elnök** elmondja, hogy a Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal a Kiszi-Kő Plusz Kft.-vel történő szerződés megkötését javasolja.

*Petrik József polgármester a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A „2014. 09. 03. napon csapadékvíz alámosás következtében bekövetkezett rongálódások helyreállítása –burkolat– és vízelvezető rendszer helyreállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

*A polgármester a közbeszerzésről szóló törvény értelmében név szerint szavazást rendel el. A Képviselő-testület tagjai ABC sorrendben adták le szavazataikat, a szavazat hangos bemondásával.*

<i>Filip Csabáné alpolgármester</i>	<i>igen</i>
<i>Földes Gábor képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Kósa Zsolt képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Palla Zsolt képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Petrik József polgármester</i>	<i>igen</i>
<i>Schubert János képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Szabó Zsolt képviselő</i>	<i>igen</i>

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

**06/2015. (II.11.) önkormányzati határozat:**

1. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „2014. 09. 03. napon csapadékvíz alámosás következtében bekövetkezett rongálódások helyreállítása - burkolat- és vízelvezető rendszer helyreállítása” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Kiszi-Kő Plusz Kft. (2532 Tokodaltáró, József Attila

u.26.) érvényes és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempont szerinti legkedvezőbb ajánlatot tette, erre tekintettel az ajánlattevő ajánlatát, mint érvényes és nyertes ajánlatot kihirdeti. Kiszi-Kő Plusz Kft. ajánlati ára: nettó 21 287 670 Ft+ÁFA, azaz nettó huszonegymillió- kettőszáznyolcvanhétezer-hatszázhetven forint +ÁFA.

2. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

**Felelős:** Petrik József polgármester

**Határidő:** a szerződés aláírására a közbeszerzési törvény rendelkezéseinek megfelelően

*A név szerinti szavazásáról készült jegyzőkönyv jelen jegyzőkönyv mellékletét képi.*

**7. napirendi pont: A volt piac területén található csarnokok hasznosításával kapcsolatos döntések**

**Petrik József polgármester:** elmondja, a Képviselő-testület a 80/2012.(IX.24.) önkormányzati határozatával döntött arról, hogy a két épületcsarnokot bérbe adja Nagy Béla, tokodaltárói lakos részére. Nagy Béla 2012. szeptembere óta nem rendezi a felső épületcsarnok 20.000 Ft/hó bérleti díját, illetve annak ellenértékeként szolgáltató jellegű munkát sem végez, ilyen jellegű munkáról nem számolt be a Képviselő-testületnek. Nagy Béla levélben leírta, hogy véleménye szerint végzett olyan jellegű munkákat, mely a bérleti díj fizetése alól mentesíti, valamint a tisztelet-díjról is lemondott. Jegyző úrral egyeztettek, hogy a tiszteletdíjról történő lemondás nem váltja ki a bérleti díj fizetési kötelezettségét.

**Szabó Zsolt képviselő** elmondja, hogy Nagy Béla korábban sem fizetett, munkát sem végzett, semmiféle ellenszolgáltatást nem nyújtott, karban sem tartotta az épületeket. Véleménye szerint piaci alapokra kell helyezni az épületek bérbeadását.

**Petrik József polgármester:** A határozati javaslatok értelmében felmondanánk a jelenlegi bérleti szerződés és pályázatot írunk ki az épületnek a bérbeadására.

**Szabó Zsolt képviselő:** Az 1. számú határozati javaslat 2. pontjában az szerepeljen, hogy a Testület nem fogadja el Nagy Béla beszámolóját és felszólítja a fennálló tartozás rendezésére, ez a módosító javaslata.

***Petrik József polgármester** a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A volt piac területén található csarnokok hasznosításával kapcsolatos döntések” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, azzal, hogy a javaslat 2. pontja az elhangzottak szerint módosuljon.*

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

**07/2015. (II.11.) önkormányzati határozat:**

1. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján Nagy Béla, Tokodaltáró, Bányász utca 19/A szám alatti lakossal, a Tokodaltáró, 2033 helyrajzi számú ingatlanon



található épületcsarnokokra vonatkozó - a 80/2012.(IX.24.) önkormányzati határozattal elfogadott - bérleti jogviszonyt 2015. március 31. napjára felmondja. Az épületcsarnokok Önkormányzat részére történő birtokbaadásának időpontja 2015. március 31.

2. Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy Béla Tokodaltáró, Bányász utca 19/A. szám alatti lakos 2012. szeptember 24. és 2014. december 31. közötti időszakra vonatkozó – a szolgáltató jellegű munkák elvégzésével kapcsolatos - beszámolóját nem fogadja el, és felszólítja, hogy a bérleti díj tartozását, valamint a 2015. első negyedév bérleti díját 2015. március 31-éig rendezze az önkormányzat felé.

**Felelős:** Petrik József polgármester

**Határidő:** Nagy Béla értesítésére a döntést követő 5 napon belül

*Petrik József polgármester a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A volt piac területén található csarnokok hasznosításával kapcsolatos döntések” tárgyú előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot.*

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

**08/2015. (II.11.) önkormányzati határozat:**

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tokodaltáró, 2033 helyrajzi számú ingatlant, illetve az ingatlanon álló épületcsarnokokat nem kívánja értékesíteni.

**Felelős:** Petrik József polgármester

**Határidő:** az érdeklődők tájékoztatására folyamatosan

*Petrik József polgármester a szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A volt piac területén található csarnokok hasznosításával kapcsolatos döntések” tárgyú előterjesztésben szereplő 3. határozati javaslatot.*

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

**09/2015. (II.11.) önkormányzati határozat:**

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal pályázatokat ír ki a Tokodaltáró, 2033 helyrajzi számon található két épületcsarnok bérbeadása érdekében.

**Felelős:** Petrik József polgármester

**Határidő:** a pályázatok kiírására a döntést követő 8 napon belül

**8. napirendi pont: Egyebek**

*A napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem volt.*

**Petrik József polgármester** megköszöni a képviselők munkáját, az ülést 18 óra 30 perckor bezárja. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a következő képviselő-testületi ülés 2015. február 25-én lesz.

K. m. f.

  
Petrik József  
polgármester



  
Tóth Gábor  
jegyző